

L'Espalmera

195 m² habitables

15,75 m² de terrassa

27,75 m² de celler

Entorn natural



estudimorató... PUBLICITY

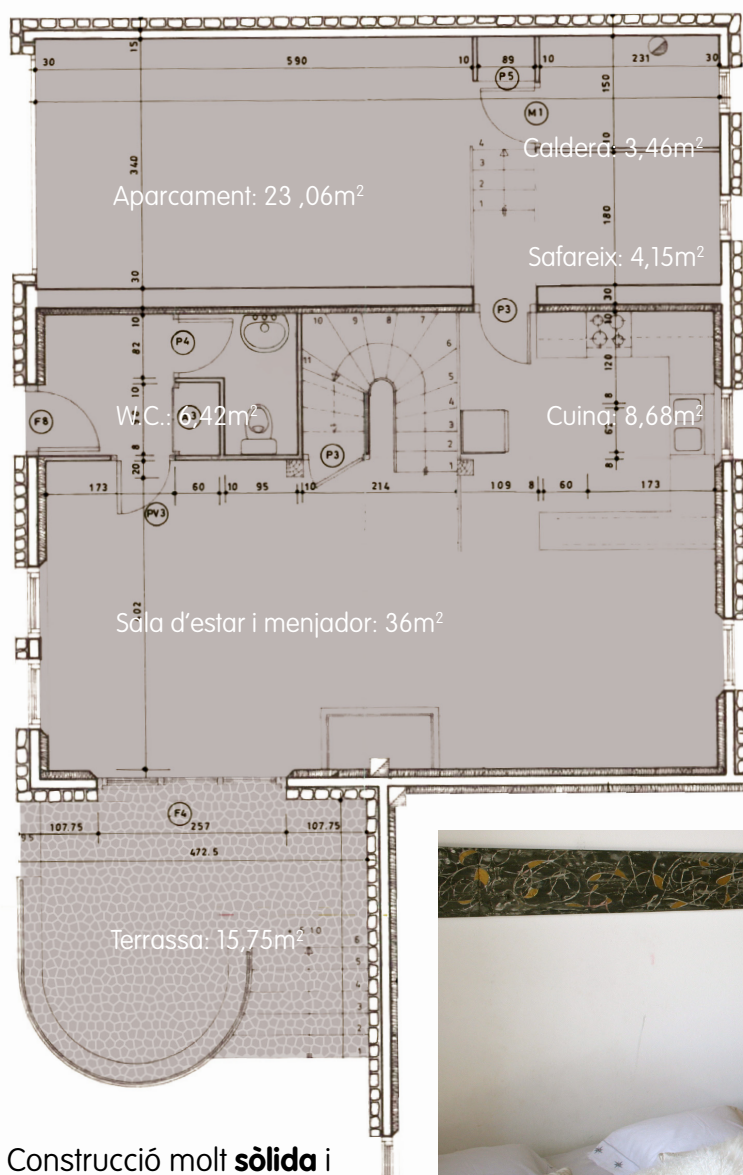
Habitatge unifamiliar adossat, 4 cares exteriors.

Situació **privilegiada** immillorable a l'**Espalmera de Pal**. Assolellat amb entorn i vistes **espectaculares**.

La construcció és **solida** i de **gran qualitat**, molt **agradable** amb una distribució racional.

Pal AD400 La Massana





PLANTA BAIXA

Superfície total de **97 m²** habitables i **terrassa de 15,75 m²**.

Compta amb: **Plaça d'aparcament** a l'interior de l'habitatge, **safareig**, menjador i **sala d'estar**, agradable **llar de foc**, **cuina** ben equipada.

Casa integrada a la natura i envoltada d'un **cuidat jardí** amb arbres.

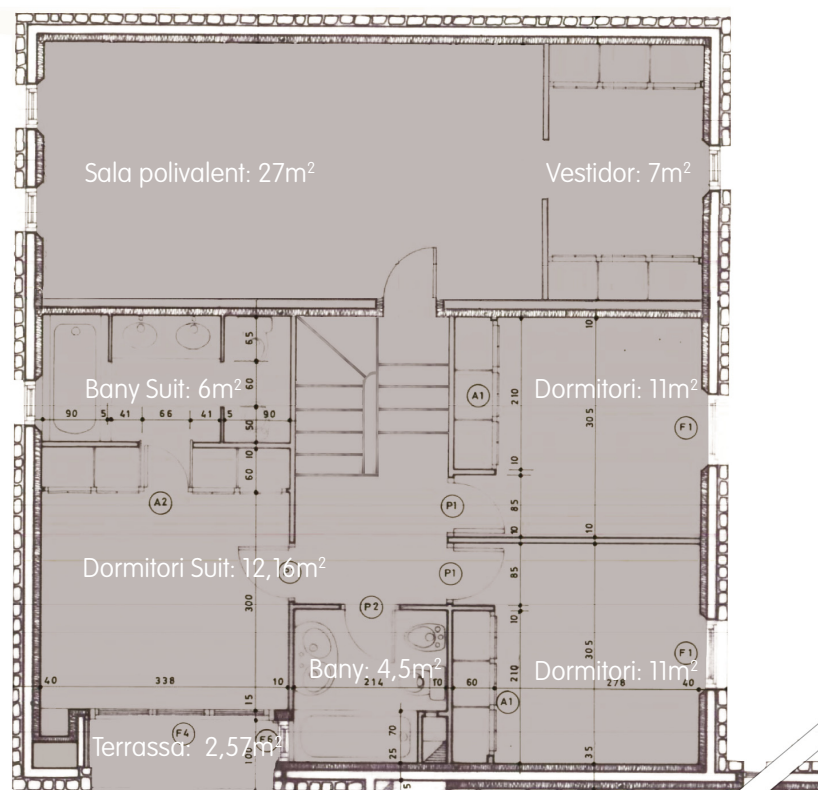


Construcció molt **sòlida** i de **gran qualitat**, façana de **pedra** i interior amb càmera d'aire...



PRIMERA PLANTA

Superfície total de **97 m²** habitables. Compta amb: **suite amb bany i balcó**, 2 **habitacions dobles**, més 1 **bany complet**, una gran **sala polivalent** de 27 m² i un **vestidor** de 7 m², tot **exterior** i sota teulat.



Agradable **terrassa** envoltada de **natura**, un **jardí** comunitari i una **segona plaça** a l'aparcament comunitari





Dues plantes: sala d'estar menjador més cuina oberta ben equipada i agradable, llar de foc, tancaments de fusta i vidre amb doble càmera. WC. de cortesia en el rebedor i un magnífic celler amb espai per estar.

Ampli Safareig molt còmode i racional. Zona de caldera independent (contracte de manteniment continuat).

Accedim a la primera planta on trobem una suite amb bany complet integrat i balcó exterior cara sud. Dues habitacions dobles i un bany complet. Una interessant quarta zona amb teulat a dues aigües que serveix com a espai polivalent més un vestidor annexe. Tot exterior i sota teulat amb bigues de fusta



L'Espalmera

Pal AD400 La Massana